

ББК 63.3(2)63

А.Н. Павлова

Становление и развитие строительной индустрии Алтайского края в 1945–1991 гг.

Ключевые слова: Алтайский край, Вторая мировая война, оккупация, промышленный и сельскохозяйственный центр, эвакуация, предприятие, послевоенный период, строительная индустрия, социально-бытовое учреждение, жилищная проблема, процесс урбанизации.

Key words: Altai region, World War 2, occupation, industrious and agricultural centre, evacuation, enterprise, post-war period, building industry, public-service institution, urban population, housing problem, process of urbanization.

История нашей страны многообразна и драматична. Одним из самых трагических этапов явилась Великая Отечественная война 1941–1945 гг. Эта война и фашистская оккупация нанесли стране огромный ущерб. Однако Сибирь, в отличие от европейской части, не подверглась сильному разрушению, сумев не только принять во время эвакуации, но сохранить и приумножить промышленную базу истощенного войной государства.

Алтай принял более 100 эвакуированных предприятий из западных районов страны, в том числе 24 общесоюзного назначения. Это потребовало привлечения значительных людских ресурсов. В короткие сроки эти предприятия были переоборудованы на выпуск военной продукции. Мало кто знает, что единственный на всю Сибирь Барнаульский канифольно-терпентинный завод во время войны на основе скипидара выпускал бутылки с зажигательной смесью, которые использовались в танковых сражениях.

Партийные и советские организации Алтайского края провели большую работу по приему и пуску эвакуированных предприятий, обеспечению их квалифицированной рабочей силой, сырьем и материалами. О размерах промышленного строительства в крае можно судить по таким данным: объем капиталовложений за годы войны превысили весь объем довоенного периода, а темпы капитального строительства возросли примерно в 3 раза. Уже в 1944 г. производство валовой продукции промышленности края увеличилось по сравнению с 1940 г. почти в 2 раза и достигло 1139 млн руб. в неизменных ценах против 568,4 млн руб. в 1940 г. Рост капитального строительства – в 3 раза, а доля государственной промышленности в общем объеме валовой продукции поднялась до 90% (в 1940 г. – 60,5%).

Основные задачи послевоенного периода определил четвертый пятилетний план восстановления и развития народного хозяйства. 18 марта 1946 г. Верхов-

ный Совет СССР принял «Закон о пятилетнем плане восстановления и развития народного хозяйства СССР на 1946–1950 гг.». В течение пяти лет необходимо было восстановить пострадавшие от войны районы страны, достичь довоенного уровня промышленности, сельского хозяйства, а затем в значительной мере превзойти его. Намечалось превзойти довоенный уровень народного дохода и народного потребления, улучшить организацию труда рабочих и обеспечить условия для роста высококвалифицированных кадров. Но прежде всего необходимо было создать условия для нормальной жизни людей. Нужны были дома культуры, библиотеки, школы, больницы, детские сады и, конечно, жилье.

Первые временные постройки послевоенных лет из сборных щитов и грунтоблоков надо было менять и браться за капитальное строительство. Развитие производства обусловило быстрый рост городского населения, который значительно опережал увеличение жилого фонда. Так, с 1941 по 1945 г. численность жителей Новоалтайска увеличилась в 2 раза, Рубцовска – на 50%, Барнаула и Бийска – 30%. Удельный вес городского населения вырос с 18,4% в 1940 г. до 28% в 1955 г. Эти города превратились в крупные центры машиностроения Сибири. По данным переписи населения, на 15 января 1959 г. в крае насчитывалось 734,4 тыс. чел., из которых в Барнауле проживало 303,8 тыс. чел., в Бийске – 145,7, в Рубцовске – 111,4 [1, с. 6].

За время войны и первые два года четвертой пятилетки жилплощадь в городах и рабочих поселках Алтайского края увеличилась на 37%, тогда как число жителей только за 1941–1945 гг. возросло в 1,5 раза [2, с. 112]. При этом нужно отметить, что в военное время строились главным образом барачные помещения без водопровода, канализации и центрального отопления, однако даже таких не хватало. По мере восстановления и развития народного хозяйства ассигнования на строительство жилья возрастали. За 1946–1955 гг. в Алтайском крае было введено в эксплуатацию 1500 тыс. м² жилой площади. При этом в послевоенный период резко сократилось строительство временных жилищ барачного типа. Как правило, трудящиеся получали жилье в капитальных домах с основными коммунальными удобствами.

Изучая документы той эпохи, перелистывая различные периодические издания тех лет, невольно приходишь к выводу, что четвертый пятилетний план был воспринят народом всей страны как боевая программа

– история не знала столь грандиозных масштабов восстановительных и строительных работ. Значительную роль в мобилизации масс на борьбу за выполнение пятилетки сыграло Постановление ЦК ВКП(б) «Об агитационно-пропагандистской работе партийных организаций в связи с принятием Закона о пятилетнем плане восстановления и развития народного хозяйства СССР на 1946–1950 гг.». Партийным, профсоюзным и комсомольским организациям предлагалось широко развернуть социалистическое соревнование трудящихся промышленных предприятий, колхозов, сел, городов, районов, областей, краев и республик за выполнение годовых, квартальных и месячных планов. Массово-политическая работа коммунистической партии в послевоенный период сыграла огромную роль в выполнении задач четвертого пятилетнего плана. ЦК определил ее направление, тематику докладов, бесед и лекций среди населения. Редакция газет и журналов рекомендовалось систематически публиковать статьи и материалы по основным разделам пятилетнего плана и широко освещать ход социалистического соревнования трудящихся.

Послевоенный период в Алтайском крае характерен возросшими масштабами капитального строительства. В 1946–1953 гг. государственные капиталовложения составили 4156,8 млн руб. и превысили все капиталовложения периода довоенных пятилеток в 2,2 раза. В 1953 г. капиталовложения в народное хозяйство страны превысили уровень 1940 г. в 5,5 раза, а в промышленность – 8,8 раза. Огромный размах капитального строительства вызвал необходимость создания в крае мощной строительной индустрии. Если до войны здесь был лишь один подрядный строительный трест, то к концу 1950 г. действовали уже 5 общестроительных и 4 специализированных треста, 8 общестроительных и строительно-монтажных треста, 8 общестроительных и строительно-монтажных и 5 специализированных строительных управлений.

Наиболее мощной строительной организацией в крае являлся трест «Стройгаз», перебазированный из Горького в 1941–1942 гг. для строительства завода «Трансмаш». Кроме того, на него было возложено строительство станкостроительного завода, расширение меланжевого комбината, возведение ТЭЦ и других объектов. О мощности треста дает представление объем утвержденных ему работ на 1945 г. – 25 млн руб.

К концу 40-х гг. жилой фонд алтайских городов увеличился на 37% и составил 372400 м², общая сумма капиталовложений на жилищное строительство составила более 166 млн руб. Однако жилищная проблема не была решена, так как на одного жителя приходилось лишь 2,08 м² жилплощади. В Барнауле, Рубцовске и Бийске многие рабочие еще жили на частных квартирах, в землянках или общежитиях с двумя ярусами коек. Задача состояла в том, чтобы ускорить строительство жилья и в короткий срок покончить с таким тяжелым положением.

Одним из направлений решения жилищной проблемы стало индивидуальное строительство, на которое государство выделяло значительные денежные средства. Рабочим и служащим, строившим собственные дома, оказывалась помощь строительными материалами. Так, например, в 1948 г. трудящиеся Алтайского тракторного завода получили 62,7 тыс. м³ леса, 97 тыс. шт. кирпича, 23 т цемента, 1612 листов шифера, 109 рулонов мягкой кровли, 614 м² стекла. Развитие индивидуального строительства намного увеличило жилой фонд. Так, в 1946–1955 гг. рабочими и служащим за свой счет было введено 778 тыс. м² жилья.

Барнаульский горком партии в декабре 1956 г. и в январе 1957 г. детально рассмотрел возможности каждого предприятия по организации строительства жилья своими силами. Пленум городского комитета КПСС, обсудив вопрос «О мерах расширения жилищного строительства», утвердил напряженный план сооружения домов. Предприятия города энергично приступили к его осуществлению. Если ранее строительством жилья занимались 40–50 заводов и фабрик, выступая преимущественно в роли заказчиков, то в 1957 г. их стало 140, причем 73 предприятия возводили дома хозяйственным способом. Успешно применяли его заводы транспортного машиностроения, станкостроительный, вагоноремонтный, меланжевый комбинат, овчинно-меховая фабрика.

Нельзя не отметить, что большое значение в ускорении темпов жилищного строительства имела инициатива самих рабочих, которые предложили строить жилье за счет внутренних ресурсов предприятий. Так, в 1957 г. рабочими Алтайского тракторного завода собственными силами было построено 4300 м² жилья, рабочими Барнаульского завода транспортного машиностроения – 2700. Подобные инициативы широко поддерживались руководством предприятий, партийными и профсоюзными организациями. Одним из первых в Сибири на Алтайском вагоноремонтном заводе в 1957 г. для совместного возведения домов был создан строительный коллектив трудящихся. Этот коллектив подразделялся на производственные «пятерки», каждая из которых вела строительство определенного дома. Все вопросы организации строительных работ решал совет, избранный на общем собрании. Деревянные изделия (двери, оконные рамы и др.) изготавливали сами из отходов производства и сэкономленного на заводе сырья. В течение первого года число застройщиков – рабочих строительных коллективов, возросло более чем на 100 чел. Они освоили 781 тыс. руб. государственной ссуды, построив 109 домов общей площадью 4445 м². Подобным же способом были возведены жилые дома и в других населенных пунктах, в частности, жилой микрорайон в Новоалтайске.

Рост сибирских городов сдерживался как объективными трудностями, так и недостатками в организации жилищного строительства. Строительная индустрия края была развита слабо. Преодолению проблем во многом способствовало принятое в июле 1957 г. Постановление ЦК КПСС и Совета Министров СССР «О развитии жилищного строительства в СССР», которое практически положило начало комплексному решению жилищной проблемы. Предусматривалось значительно увеличить объем жилищного строительства и повысить капитальные вложения на эти цели. Большое внимание обращалось на увеличение производства строительных материалов, внедрение прогрессивных методов строительных работ.

Во второй половине 50-х гг. в строительной индустрии произошли коренные изменения, повлекшие за собой появление новых прогрессивных форм организации труда и строительства. Значительно увеличилось производство строительных материалов, что иллюстрируется следующими показателями: в 1956 г. предприятиями края было изготовлено 218 млн шт. кирпича против 100 млн в 1950 г., извести – 32 тыс. т против 17 тыс., пиломатериалов – 876 тыс. м³ против 397 тыс. Дальнейшее развитие в крае получило типовое проектирование, объем выполненных работ по которому возрос с 50% в 1952 г. до 77% в 1958 г.

Уровень обеспеченности населения жильем заметно улучшился. Если в 1946 г. в городах Алтайского края на одного жителя в среднем приходилось 2 м² жилплощади, то в 1960 г. в Барнауле – 4,9 м², Бийске – 5,5, Рубцовске – 4,9, Славгороде – 5,0, Камне-на-Оби – 5,5, Змеиногорске – 4,4 м² жилплощади, которые, однако, не достигли санитарных норм обеспеченности населения жильем (9 м²).

Поворотной точкой в решении жилищной проблемы стали постановления «О мерах по дальнейшей индустриализации, улучшению качества и снижению стоимости строительства» 1956 г. и «О развитии жилищного строительства в СССР» 1957 г. Задание партии строителям состояло в том, чтобы разработать к осени 1956 г. проекты, позволяющие резко удешевить строительство жилья и сделать его доступным для трудящихся. Так появились знаменитые «хрущевки». Цель проекта была в том, чтобы в 1980 г. каждая советская семья встретила коммунизм в отдельной квартире. Хрущевские годы наиболее известны попытками государства решить жилищную проблему путем развития промышленного домостроения – сооружения микрорайонов из 5- и 9-этажных типовых блочных домов. Снижение себестоимости строительства, с одной стороны, позволяло увеличить ввод жилья, с другой – делало его ненамного более комфортным, чем коммунальные квартиры, которые были экономически невыгодным типом жилья, не удовлетворяющим современным требованиям. В квартирах таких домов были в основном одно- и двухкомнатные квартиры, высота комнат 2,5 м, совмещенный санузел, слабая звукоизоляция

внутренних стен, лифты отсутствовали. Квартиры, получившие в народе название «хрущевки», предназначались для временного решения жилищной проблемы и были рассчитаны на 25 лет, однако многие из них используются и по сей день. Строительство «хрущевок» продолжалось в 1959–1985 гг.

В 50–60-х гг. в Алтайском крае были осуществлены значительные мероприятия по созданию строительной индустрии государственных подрядных организаций. За этот период число подрядных организаций возросло, если в 1959 г. в крае действовало 110 организаций, то к 1965 г. – 134, объем строительно-монтажных работ увеличился в два раза. В результате освоения значительного объема капитальных вложений в эксплуатацию было введено 50 новых промышленных предприятий и свыше 300 производственных цехов и отдельных производств на действующих предприятиях, значительная часть действующих предприятий была реконструирована. Изменения сказались и на повышении объемов жилищного строительства. К концу седьмой пятилетки в крае было введено 5579,4 тыс. м² жилья. Только в 1965 г. капитальные вложения составили 68,6 млн руб. [3, с. 23]. Из пояснительной записки к годовому отчету отдела по делам строительства и архитектуры исполкома Алтайского краевого Совета депутатов трудящихся по жилищно-гражданскому строительству по Алтайскому краю за 1965 г. следует, что ввод жилой площади в только за первый квартал составил 30,5 тыс. м², а в четвертом уже 118,8 тыс. м². Фактическая стоимость одного квадратного метра жилой площади в Барнауле составляла 132 руб., в Бийске и Рубцовске 129 руб. 21 коп. и 125 руб. соответственно [4, л. 2]. Инженерными коммуникациями были обеспечены застройки в Барнауле, Бийске, Рубцовске и Новоалтайске. Всего за 1965 г. в эксплуатацию было сдано 1118 жилых зданий общей площадью 429,4 тысячи м², культурно-просветительных, спортивных и административных учреждений – 109 объектов.

К середине 70-х гг. промышленная база края значительно увеличилась, были введены в действие еще 80 предприятий стройиндустрии (заводы железобетонных изделий в Барнауле, Бийске и Новоалтайске, Славгородский завод керамических блоков, Бийский домостроительный комбинат, Рубцовский и Барнаульский заводы крупнопанельного домостроения, Рубцовский бетонно-растворный завод и др.), а также более 10 предприятий гражданского назначения (Алейский сырзавод, Барнаульский горомолзавод, Славгородский молочно-консервный комбинат и др.). В этот период в крае было введено в эксплуатацию свыше 4,6 млн м² общей жилой площади, построенной за счет государственных капитальных вложений, нецентрализованных источников. Кооперативами, организованными в городах края, построено свыше 80 тыс. м² общей жилой площади. Продолжалось благоустройство городского жилого фонда: размер

жилого фонда, оборудованного водопроводом, возрос в 2,7 раза, канализацией – в 2,9 раза, центральным отоплением – в 2,6 раза. В 1964 г. начались работы по газификации квартир. В 1970 г. более 20 городов и поселков городского типа имели газоснабжение. Было газифицировано 71,9 тыс. квартир. На 156 тыс. ученических мест расширилась сеть общеобразовательных школ, детских дошкольных учреждений – на 37 тыс. мест и больниц – на 5,6 тыс. коек. В городах края и сельской местности построено 42 кинотеатра на 15,8 тыс. мест, 476 клубов и дворцов культуры на 90,7 тыс. мест.

Развитие промышленности и сельского хозяйства потребовало дальнейшего развития всех видов транспорта. Выросла эксплуатационная длина железнодорожной сети и сеть автомобильных дорог. В крае совершенствовались и расширялись средства связи. Число предприятий почты, телеграфа и телефона только за 1960–1964 гг. увеличилось на 88.

По переписи населения на 15 января 1970 г. в Алтайском крае проживало 2670,3 тыс. чел., из которых городское население составляло 1228,5 чел., по сравнению с 1950 г. численность городского населения возросла на 18,8% [5, с. 7]. В 1970 г. объем капитальных вложений в жилищное строительство края составил 125 млн руб. Государственными и кооперативными предприятиями, организациями и жилкооперацией было введено 757,3 тыс. м² жилплощади, из которых 94,5 тыс. м² – рабочими и служащими за свой счет и с помощью государства.

В годы девятой пятилетки (1971–1975 гг.) численность городского населения Алтайского края увеличилась на 112,5 тыс. чел. и составила 1366,5 тыс. чел., из которых в Барнауле, Бийске и Рубцовске проживало 876,5 тыс. чел. Всего за этот период в РСФСР было введено жилых домов общей площадью 304,1 млн м², в Алтайском крае – 5369 тыс. м² жилья [6, с. 442], что составляло 19% от всей жилплощади, вводимой в Западносибирском регионе. На жилищное строительство края в 1975 г. было выделено 177,7 млн руб.

капитальных вложений [1, с. 8], за счет которых было введено в строй 1193 тыс. м² жилья.

В 1980 г. в крае было введено 33716 тыс. м² жилья, из которых 17603 тыс. м² приходилось на городской фонд, в личной собственности граждан находилось 4908 тыс. м² городского жилищного фонда, в связи с чем обеспеченность населения составила 12,2 м² жилья [7, с. 118]. Всего за одиннадцатую пятилетку (1981–1985 гг.) в РСФСР было введено 308,7 млн м², из которых 38789 тыс. м² приходилось на Западно-Сибирский регион. Темпы строительства жилого фонда в Алтайском крае по сравнению с Новосибирской (5762 тыс. м²) и Кемеровской (6294 тыс. м²) областями были по-прежнему выше, всего за пятилетку было введено 6393 тыс. м² жилого фонда [6, с. 442].

Темпы роста жилищного фонда оставались высокими вплоть до 90-х гг. Яркой иллюстрацией этому факту стали такие цифры: в 1986 г. объем введенных в эксплуатацию жилых домов составил 1450 тыс. м², что было больше, чем в 1985 г. (1282 тыс. м²), 1980 г. (1245 тыс. м²) и 1975 г. (1193 тыс. м²). Стоит отметить, что особенностью жилищного строительства 90-х гг. стало повышение требований к потребительскому качеству жилья. Именно к этому времени относится появление термина «элитное жилье». Население захотело жить не просто в благоустроенных квартирах, но в домах повышенной комфортности.

Таким образом, в годы послевоенных пятилеток в решении одной из самых трудных задач, жилищной проблемы, был достигнут значительный прогресс. Это выражалось в повышении уровня обеспеченности населения жильем через строительство жилого фонда как государством, так и предприятиями.

Созданная в этот период база в последующие годы стала основой для продолжения развития и наращивания темпов строительства. Процесс урбанизации влиял и на развитие сферы культурно-просветительных и социально-бытовых учреждений, которые в своей совокупности создавали благоприятное и комфортное для жизни городское пространство.

Библиографический список

1. Народное хозяйство Алтайского края в 1971–1975 гг. : статистический сборник. – Барнаул, 1976.
2. Букин, С.С. Жизненный уровень рабочей семьи в Сибири (1946–1960 гг.) / С.С. Букин. – Новосибирск, 1984.
3. Народное хозяйство Алтайского края в 1958–1965 гг. : статистический сборник. – Барнаул, 1966.
4. ЦХАФ АК. – Ф. 1466. – Оп. 1. – Д. 72.
5. Народное хозяйство Алтая за 60 лет советской власти : статистический сборник. – Барнаул, 1977.
6. Народное хозяйство РСФСР в 1987 г. : статистический ежегодник / Госкомстат РСФСР. – М., 1988.
7. 50 лет Алтайскому краю : статистический сборник. – Барнаул, 1987.